



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ БИРИЛЮССКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2024

с. Новобирилюссы

№ 507

О внесении изменений в постановление администрации Бирилюсского района от 29.10.2021 № 423 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Бирилюсского района от 29.08.2013 № 351 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Бирилюсского района, их формирования и реализации», руководствуясь ст. 27, 33, 48 Устава Бирилюсского муниципального района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Бирилюсского района от 29.10.2021 № 423 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района», следующие изменения:

- приложение к постановлению читать в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы района А.И. Желонкина.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в районной общественно-политической газете «Новый путь», но не ранее 01.01.2025 года.

Глава района

В.П. Лукша

Муниципальная программа Бирилюсского района
«Стимулирование жилищного строительства на территории
Бирилюсского района»

1. Паспорт муниципальной программы Бирилюсского района
«Стимулирование жилищного строительства на
территории Бирилюсского района»

Наименование муниципальной программы	«Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района» (далее – муниципальная программа)
Основание для разработки муниципальной программы	Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановление администрации Бирилюсского района от 29.08.2013 № 351 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Бирилюсского района, их формировании и реализации»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района
Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы	1. «Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории Бирилюсского района» 2. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края»
Цель муниципальной программы	1. Обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений. 2. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальных образований Красноярского края; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

Задачи муниципальной программы	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению. Осуществить содержание муниципального жилищного фонда признанного аварийным и подлежащим сносу. Снос расселенных жилых домов на территории муниципальных образований Бирилюсского района.
Сроки реализации муниципальной программы	2023-2027 годы
Целевые индикаторы муниципальной программы	Утверждены в приложении 1 к паспорту муниципальной программы
Значения целевых индикаторов на долгосрочный период	Утверждены в приложении 2 к паспорту муниципальной программы
Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет – 17 368,9 тыс. рублей, в том числе: 2023 год – 13 820,7 тыс. рублей, средства районного бюджета; 2024 год – 1 996,2 тыс. рублей, средства районного бюджета; 2025 год – 1452,0 тыс. рублей, средства районного бюджета; 2026 год – 50,0 тыс. рублей, средства районного бюджета; 2027 год – 50,0 тыс. рублей, средства районного бюджета;

2. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки программы

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета

интересов граждан и их объединений Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

В состав Бирилюсского района Красноярского края входит 11 сельских поселений.

Развитие территории Бирилюсского района Красноярского края базируется на документах территориального планирования Бирилюсского района Красноярского края. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Отсутствие в Бирилюсском районе Красноярского края обновленных документов территориального планирования муниципальных образований района приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на материалах, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

В связи с ограниченностью средств местных бюджетов муниципальные образования Бирилюсского района Красноярского края не имеют возможности самостоятельно разработать проекты планировки и межевания территорий. Данные документы необходимы для дальнейшего развития территорий (выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры дорог, улиц, проездов, линий связи, объектов инженерной и транспортной инфраструктур).

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление муниципальными образованиями земельных участков под малоэтажное жилищное строительство многодетным семьям.

[Указом](#) Президента Российской Федерации от 07.05.2018 N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года" (далее - Указ Президента РФ) Правительству Российской Федерации поручено разработать (скорректировать) совместно с органами государственной власти субъектов Российской Федерации национальные проекты (программы), в том числе национальный проект "Жилье и городская среда".

С целью реализации [Указа](#) Президента РФ Правительством Российской Федерации разработан и утвержден национальный проект "Жилье и городская среда", в состав которого входит федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда".

С 1 января 2019 года до 1 июля 2025 года, Бирилюсский район Красноярского края должен расселить 44 аварийных жилых дома, расположенных на территории муниципальных образований района (Новобирилюсского, Рассветовского, Суриковского сельсоветов). На 01.01.2024 года снесено 22 расселенных МКД на территории Рассветовского

сельсовета, 2 расселенных МКД на территории Суриковского сельсовета.

С целью дальнейшего сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Бирилюсского района необходимо выполнить мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и осуществить снос 20 расселенных жилых домов в период с 2024 по 2025 годы.

Программа разработана в целях реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края.

3. Цели социально-экономического развития в сфере жилищного строительства

Важнейшими целями в сфере жилищного строительства являются формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, и обеспечение комфортных условий проживания населения на территории Бирилюсского района.

Цели муниципальной программы соответствуют приоритетам государственной политики Российской Федерации в сфере обеспечения населения жильем, установленным в соответствии с:

Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации;

Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации;

Земельным [кодексом](#) Российской Федерации;

[Указом](#) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг";

[Указом](#) Президента Российской Федерации от 07.05.2018 N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года";

[Указом](#) Президента Российской Федерации от 21.07.2020 N 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года".

Для достижения цели муниципальной программы "Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района" необходимо реализовать следующие направления:

завершить подготовку документов территориального планирования всех муниципальных образований Бирилюсского района;

обеспечить разработку и утверждение генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства;

обеспечить жилищное строительство Бирилюсского района земельными участками, обустроенными коммунальной и транспортной инфраструктурой, в том числе под строительство малоэтажного жилья и стандартного жилья;

Органами местного самоуправления Бирилюсского района реализуются мероприятия по созданию условий для обеспечения населения Бирилюсского

района доступным и комфортным жильем, в том числе ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года.

Реализация программы направлена на решение основных задач:

создание условий для увеличения объемов ввода жилья;

обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

По итогам реализации муниципальной программы планируется:

- осуществить содержание муниципального жилищного фонда признанного аварийным и подлежащего сносу в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края на 2019-2025»;

- выполнить снос расселенных аварийных МКД в количестве 20 ед.

4. Механизм реализации отдельных мероприятий программы

Механизмы реализации муниципальной программы представляют собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей с учетом имеющихся социально-экономических условий. В зависимости от изменения задач на разной стадии исполнения отдельные мероприятия программы могут быть заменены на другие, в большей степени отвечающие задачам конкретного периода.

Источником финансирования программы являются средства районного бюджета. Главным распорядителем средств районного бюджета на реализацию мероприятий программы является администрация Бирилюсского района.

Ответственными исполнителями муниципальной программы являются отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района.

В рамках взаимодействия исполнения мероприятий программы ответственные исполнители взаимодействуют с федеральными и региональными структурами.

5. Прогноз конечных результатов муниципальной программы

Поставленные цели и задачи муниципальной программы соответствуют социально-экономическим приоритетам Бирилюсского района.

Реализация программы позволит:

- обеспечить развитие жилищного строительства, повысить доступность и качество жилья для населения;

- снизить долю ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда;

- обеспечить устойчивое развитие территорий сельсоветов, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений.

6. Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов

Для достижения цели и решения задач муниципальной программы в ее состав включены 2 подпрограммы.

1. Подпрограмма "Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории Бирилюсского района" (далее - подпрограмма N 1).

Обеспечение финансирования разработки проектов планировки и межевания территорий населенных пунктов не только позволит упорядочить и упростить деятельность, связанную с подготовкой земельных участков к строительству, но и даст возможность принимать взвешенные и эффективные решения по привязке и размещению объектов, улучшающих условия проживания населения, и позволит планировать этапность их реализации.

[Подпрограмма N 1](#) реализуется с 2023 по 2027 год.

Результатами достижения цели определены следующие показатели:

Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельсоветов района – 11 ед.

2. Подпрограмма "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края" (далее - подпрограмма N 2).

Во исполнение [пункта 6](#) Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года" Правительством Российской Федерации утвержден федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" (далее - федеральный проект).

В соответствии с федеральным проектом с 2019 года начато финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Федерального [закона](#) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон).

На основании требований Федерального закона в федеральную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда могут включаться многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу до 01.01.2017 в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. [Постановлением](#) Правительства Красноярского края от 29.03.2019 N 144-п "Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае" (далее - региональная программа) утверждена региональная программа на весь период реализации федерального проекта 2019 - 2025 годы на основании сведений об общей площади аварийного жилищного фонда, расположенного на территории края.

Целью [подпрограммы N 2](#) является обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края.

Для достижения цели необходимо решить задачу по строительству (приобретению) жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Подпрограмма N 2 реализуется с 2023 по 2025 год.

Результатами достижения цели определены следующие показатели:

Содержание муниципального жилищного фонда признанного аварийным и подлежащим сносу в количестве 55 жилых помещений

Снос расселенных аварийных МКД - 27 ед.

7. Распределение расходов по отдельным мероприятиям программы

Информация о распределении планируемых расходов по подпрограммам муниципальной программы представлена в приложении 3 к муниципальной программе.

8. Ресурсное обеспечение программы

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы представлена в приложении 4 к муниципальной программе.

Приложение № 1
к паспорту муниципальной программы
Бирилюсского района
«Стимулирование жилищного строительства
на территории Бирилюсского района»

Перечень целевых показателей и показателей результативности программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	Вес показателя	Источник информации	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Цель: Обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений.								
	Задача. Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению.								
1.1.	Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований района	ед.	1	Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района	1	11	11	1	1
1.2.	Выполнение научно-исследовательской работы: «Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Зачулымского сельсовета»	ед.	1	Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района	1	-	-	-	-
2.	Цель: Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде Бирилюсского района; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства.								

	Задача: Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; выполнение мероприятий по сносу расселенных жилых домов на территории муниципальных образований Бирилюсского района.								
2.1.	Содержание муниципального жилищного фонда признанного аварийным и подлежащим сносу	Кол-во жилых помещений	1	Администрация Бирилюсского района	55	0	0	0	0
2.2.	Снос расселенных аварийных МКД	Ед.	1	Администрация Бирилюсского района	7	8	12	0	0

Приложение № 2
к паспорту муниципальной программы
Бирилюсского района
«Стимулирование жилищного строительства
на территории Бирилюсского района»

Целевые показатели на долгосрочный период

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Цель: Обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений.						
	Задача. Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению.						
1.1.	Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований района	ед.	1	11	11	1	1
1.2.	Выполнение научно-исследовательской работы: «Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Зачулымского сельсовета»	ед.	1	-	-	-	-
2	Цель: Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде Бирилюсского района; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства.						
	Задача: Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; выполнение мероприятий по сносу расселенных жилых домов на территории муниципальных образований Бирилюсского района.						
2.1.	Содержание муниципального жилищного фонда признанного аварийным и подлежащим сносу	Кол-во жилых помещений	55	55	0	0	0
2.2.	Снос расселенных аварийных МКД	Ед.	7	8	12	0	0

Приложение № 1
к муниципальной программе
Бирилюсского района
«Стимулирование жилищного
строительства на территории
Бирилюсского района»

Подпрограмма муниципальной программы
«Стимулирование жилищного строительства на территории
Бирилюсского района»
«Территориальное планирование, градостроительное зонирование и
документация по планировке территории Бирилюсского района»

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование подпрограммы	«Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории Бирилюсского района» (далее - программа)
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района»
Исполнитель подпрограммы	Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района
Цель и задачи подпрограммы	Цель: Обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений. Задачи: Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района подготовленных к согласованию и утверждению. Подготовка описания местоположения границ территориальных зон по Красноярскому краю (Кирчиженского и Маталасского сельсовета Бирилюсского района).

Целевые индикаторы	<p>1. Разработанные проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки сельсоветов района: в 2023 году – 1 ед.; в 2024 году – 11 ед.; в 2025 году – 11 ед.; в 2026 году – 1 ед.; в 2026 году – 1 ед.</p> <p>2. Выполненная научно-исследовательская работа «Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Зачулымского сельсовета»: в 2023 году – 1 ед.; в 2024 году – 0; в 2025 году – 0; в 2026 году – 0; в 2026 году – 0.</p> <p>3. Подготовлены описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон Кирчиженского и Маталасского сельсовета: в 2023 году – 20 ед.; в 2024 году – 0; в 2025 году – 0; в 2026 году – 0; в 2027 году – 0.</p>
Сроки реализации подпрограммы	2023 – 2027 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования программы: Всего 4 001,00 тыс. руб., в том числе: За счет средств краевого бюджета – 3 165,3 тыс.руб. За счет средств местного бюджета – 885,7тыс. рублей. В том числе всего: в 2023 году – 3 501,00 тыс. руб.; в 2024 году – 400,00 тыс. руб.; в 2025 году – 50,00 тыс. руб.; в 2026 году – 50,00 тыс.руб.; в 2027 году – 50,00 тыс.руб.</p>
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Бирилюсского района, Финансовое управление администрации Бирилюсского района

2. ОБОСНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития

инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

В состав Бирилюсского района Красноярского края входит 11 сельских поселений.

Развитие территории Бирилюсского района Красноярского края базируется на документах территориального планирования Бирилюсского района Красноярского края. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Отсутствие в Бирилюсском районе Красноярского края обновленных документов территориального планирования муниципальных образований района приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на материалах, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

В связи с ограниченностью средств местных бюджетов муниципальные образования Бирилюсского района Красноярского края не имеют возможности самостоятельно разработать проекты планировки и межевания территорий. Данные документы необходимы для дальнейшего развития территорий (выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры дорог, улиц, проездов, линий связи, объектов инженерной и транспортной инфраструктур).

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление муниципальными образованиями земельных участков под малоэтажное жилищное строительство многодетным семьям.

Таким образом, в качестве мероприятий программы определены:

Мероприятие 1.

Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельсоветов района.

Мероприятие 2.

Выполнение научно-исследовательской работы «Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Зачулымского сельсовета».

Мероприятие 3.

Подготовка описаний местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон по Красноярскому краю (Кирчиженского и Маталасского сельсоветов).

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Целью подпрограммы является обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений.

Задача – наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению, подготовка описания местоположения границ территориальных зон и направление для внесения в ЕГРН.

Сроки реализации программы – 2023 - 2027 годы.

Информация о целевых [индикаторах](#) представлена в приложении N 1 к программе.

3. Механизм реализации подпрограммы

Реализация мероприятий, предусмотренных подпрограммой, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Красноярского края и Бирилюсского района. Функции муниципального заказчика по выполнению мероприятий подпрограммы осуществляет администрация Бирилюсского района.

Контроль за эффективным и целевым использованием средств бюджета района в рамках реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством и законодательством в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд.

4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

4.1. Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района осуществляет текущее управление реализацией программы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации программы.

4.2. Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района несет ответственность за реализацию программы, достижение конечного результата, эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение программы.

5. Оценка социально-экономической эффективности

Социально-экономическая эффективность программы выражается в следующем:

по итогам реализации программы будут разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) муниципальных образований Бирилюсского района подготовленные к согласованию;

подготовлены описания местоположения границ территориальных зон Кирчиженского и Маталасского сельсовета и направлены для внесения в ЕГРН.

Таким образом, в качестве мероприятий программы определены:

Мероприятие 1.

Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельсоветов района.

Мероприятие 2.

Выполнение научно-исследовательской работы «Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Зачулымского сельсовета».

Мероприятие 3.

Подготовка описаний местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон по Красноярскому краю (Кирчиженского и Маталасского сельсовета Бирилюсского района).

Реализация мероприятий программы не повлечет за собой негативных экологических последствий.

1. Мероприятия подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы представлен в приложении N 2 к настоящей подпрограмме.

Приложение N 1
к подпрограмме
"Территориальное
планирование,
градостроительное
зонирование и документация
по планировке территории
Бирилюсского района"

ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ ПРОГРАММЫ

N п/п	Мероприятия, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2023 год	Текущий финансовый 2024 год	Очередной финансовый 2025 год	1-й год планового периода – 2026	2-й год планового периода – 2027
1	Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельсоветов района	ед	Администрация Бирилюсского района	0	11	11	1	1
2	Выполнение научно-исследовательской работы «Разработка проекта генерального	ед	Администрация Бирилюсского района	1	-	-	-	-

	плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Зачулымского сельсовета»							
3	Подготовка описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон по Красноярскому краю (Кирчиженского и Маталасского сельсовета Бирилюсского района)	ед.	Администрация Бирилюсского района	20	-	-	-	-

Приложение N 2
к подпрограмме
"Территориальное планирование,
градостроительное зонирование и
документация по планировке
территории Бирилюсского района"

ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕМА СРЕДСТВ
НА ИХ РЕАЛИЗАЦИЮ И ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Цель, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы					Ожидаемый результат от реализации программного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзП р	Цср	ВР	2023	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории		009	X	X	X	3 901,00	400,00	50,00	50,00	50,00	
1.1. Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельсоветов района	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	400,00	400,00	50,00	50,00	50,00	Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельсоветов района в 2024 году – 11

											ед.
1.2. Выполнение научно-исследовательской работы «Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Зачулымского сельсовета»	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	3 334,00	0	0	0	0	Разработанный проект генерального плана Зачулымского сельсовета – 1 ед. Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Зачулымского сельсовета – 1 ед.
1.3. Подготовка описаний местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон по Красноярскому краю (Кирчиженского и Маталасского сельсовета Бирилюсского района)	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	167,00	0	0	0	0	Подготовлены описания местоположения границ 20(двадцати) территориальных зон Кирчиженского и Маталасского сельсовета и направлены для внесения в ЕГРН
Итого по ГРБС						3 901,00	400,00	50,00	50,00	50,00	

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Стимулирование
жилищного строительства
на территории Бирилюсского
района»

Подпрограмма муниципальной программы
«Стимулирование жилищного строительства на территории
Бирилюсского района»
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в
Бирилюсском районе Красноярского края»

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование подпрограммы	"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярском крае"
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района»
Основание для разработки программы	статья 16 Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон, Фонд)
Исполнитель подпрограммы	Администрация Бирилюсского района, Рассветовский сельсовет, Суриковский сельсовет, Новобирилюсский сельсовет
Цели программы	финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальных образований Бирилюсского района; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда;

	повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства
Задачи программы	1. Обеспечение мероприятий по переселению граждан - Снос расселенных жилых домов на территории муниципальных образований Бирилюсского района. - Содержание муниципального жилищного фонда признанного аварийным и подлежащим сносу
Перечень муниципальных образований - участников программы	Расветовский сельсовет, Суриковский сельсовет, Новобирилюсский сельсовет
Этапы и сроки реализации программы	программа реализуется в течение 2022 - 2027 годов
Объемы и источники финансирования программы	Планируемый объем средств на реализацию подпрограммы составляет 13 317,9 тыс. рублей. В том числе за счет средств местного бюджета: в 2023 году – 10 319,7 тыс. рублей; в 2024 году – 1 596,2 тыс.рублей; в 2025 году – 1 402,0 тыс.рублей. в 2026 году – 0,0 тыс.рублей. в 2027 году – 0,0 тыс.рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Расселяемая площадь – 11443,00 кв.м. Количество снесенных расселенных аварийных домов - 26 ед.

2. ОБОСНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

2.1. [Указом](#) Президента Российской Федерации от 07.05.2018 N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года" (далее - Указ Президента РФ)

Правительству Российской Федерации поручено разработать (скорректировать) совместно с органами государственной власти субъектов Российской Федерации национальные проекты (программы), в том числе национальный проект "Жилье и городская среда".

С целью реализации [Указа](#) Президента РФ Правительством Российской Федерации разработан и утвержден национальный проект "Жилье и городская среда", в состав которого входит федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда".

С 1 января 2019 года до 1 июля 2025 года, Бирилюсский район Красноярского края должен расселить 44 аварийных жилых дома, расположенных на территории муниципальных образований района (Новобирилюсского, Рассветовского, Суриковского сельсоветов). На 01.01.2023 года снесено 16 расселенных МКД на территории Рассветовского сельсовета, 2 расселенных МКД на территории Суриковского сельсовета.

С целью дальнейшего сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Бирилюсского района необходимо выполнить мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и осуществить снос 26 расселенных жилых домов в период с 2023 по 2025 годы.

Программа разработана в целях реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Целью подпрограммы является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальных образований Бирилюсского района Красноярского края; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

Задачами подпрограммы является:

Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда:

- выполнение мероприятий по сносу расселенных жилых домов на территории муниципальных образований Бирилюсского района;

- содержание муниципального жилищного фонда признанного аварийным и подлежащего сносу в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края на 2019-2025 годы»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы приведен в

приложении 1.

3. Механизм реализации подпрограммы.

1.1. Механизм реализации подпрограммы предусматривает предоставление субсидий и иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений Бирилюсского района из бюджета Бирилюсского района на осуществление расходов, направленных на реализацию мероприятий по сносу аварийного жилищного фонда, расселенного в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 29.03.2019 № 144-п.

1.2. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджетам поселений Бирилюсского района с целью ликвидации аварийного жилищного фонда.

1.3. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджетам поселений Бирилюсского района в соответствии с порядком предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений Бирилюсского района на осуществление расходов, направленных на реализацию мероприятий по сносу аварийного жилищного фонда, утвержденным решением Бирилюсского районного Совета депутатов.

1.4. Главным распорядителем средств субсидий, иных межбюджетных трансфертов предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является администрация Новобирилюсского сельсовета, администрация Рассветовского сельсовета, администрация Суриковского сельсовета.

1.5. Администрация Бирилюсского района осуществляет руководство и контроль за ходом выполнения мероприятий подпрограммы, организует систему непрерывного мониторинга.

Приложение N 1
к подпрограмме «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда в
Бирилюсском районе Красноярского края»

Перечень
целевых индикаторов подпрограммы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края»

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	Отчетный финансовый 2023 год	Текущий финансовый 2024 год	Очередной финансовый 2025 год	Первый год планового периода 2026 год	Второй год планового периода 2027 год
1	Содержание муниципального жилищного фонда признанного аварийным и подлежащим сносу	Кол-во жилых помещений		57	59	55	0	0
	В том числе:							
1.1	Жилые помещения муниципальной собственности Новобирилюсского сельсовета	Кол-во жилых помещений	Администрация Новобирилюсского сельсовета	29	29	29	0	0
1.2	Жилые помещения муниципальной собственности Бирилюсского района	Кол-во жилых помещений	Администрация Бирилюсского района	18	18	14	0	0
1.3	Жилые помещения муниципальной собственности Суриковского сельсовета	Кол-во жилых помещений	Администрация Суриковского сельсовета	0	12	12	0	0
2	Разработка проектов организации сноса аварийных домов	Ед.		10	4	0	0	0
	В том числе:							

2.1	Новобирлюсский сельсовет	Ед.	Администрация Новобирлюсского сельсовета	10	0	0	0	0
2.2	Рассветовский сельсовет	Ед.	Администрация Рассветовского сельсовета	0	0	0	0	0
2.3	Суриковский сельсовет	Ед.	Администрация Суриковского сельсовета	0	4	0	0	0
3	Снос расселенных аварийных МКД	Ед.		7	8	12	0	0
	В том числе:							
3.1	Новобирлюсский сельсовет	Ед.	Администрация Новобирлюсского сельсовета	0	7	8	0	0
3.2	Рассветовский сельсовет	Ед.	Администрация Рассветовского сельсовета	7	1	0	0	0
3.3	Суриковский сельсовет	Ед.	Администрация Суриковского сельсовета	0	0	4	0	0

Приложение N 2
к подпрограмме
"Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в Бирилюсском районе
Красноярского края"

Перечень мероприятий подпрограммы

	Цель, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (руб.), годы					Ожидаемый результат от реализации программного мероприятия (в натуральном выражении)
			ГРБС	РзПр	Цср	ВР	2023	2024	2025	2026	2027	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Содержание муниципального жилищного фонда признанного аварийным и подлежащим сносу		009	0501	1320080370		2 096 227,39	1 596 200,00	1 402 000,00	-	-	Содержание муниципального жилищного фонда (плата за отопление, содержание и ремонт общего имущества) – 55 жилых помещений
	В том числе:											
1.1	Жилые помещения муниципальной собственности Новобирилюсского сельсовета	Администрация Новобирилюсского сельсовета					429 800,0	500 000,0	500 000,00	-	-	Содержание муниципального жилищного фонда (плата за отопление, содержание и ремонт общего имущества) – 29 жилых помещений
1.2	Жилые помещения муниципальной	Администрация Бирилюсского района					1 099 600,0	596 200,0	402 000,00	-	-	Содержание муниципального

	собственности Бирилюсского района											жилищного фонда (плата за отопление, содержание и ремонт общего имущества) – 14 жилых помещений
1.3	Жилые помещения муниципальной собственности Суриковского сельсовета	Администрация Суриковского сельсовета					566 827,39	500 000,0	500 000,00	-	-	Содержание муниципального жилищного фонда (плата за отопление, содержание и ремонт общего имущества) – 12 жилых помещений
2	Иные межбюджетные трансферты на реализацию мероприятий по сносу аварийного жилищного фонда, всего		009	0501	1320080450		3 787 900,0	-	-	-	-	Разработанные проекты организации сноса расселенных аварийных МКД – 10 ед.
2.1	В том числе на разработку проектов организации сноса расселенных аварийных домов:						200 000,0 0	-	-	-	-	
2.1.1	Новобирилюсский сельсовет	Администрация Новобирилюсского сельсовета					200 000,0 0	-	-	-	-	Разработанные проекты организации сноса расселенных аварийных МКД – 10 ед.
2.1.2	Рассветовский сельсовет	Администрация Рассветовского сельсовета					-	-	-	-	-	
2.1.3	Суриковский сельсовет	Администрация Суриковского сельсовета					-	-	-	-	-	
2.2	В том числе иные межбюджетные трансферты предоставляемые						3 587 900,0	-	-	-	-	Снос расселенных МКД – 26 ед.

	муниципальным образованиям района на снос расселенных аварийных МКД:											
2.2.1	Новобирилюсский сельсовет	Администрация Новобирилюсского сельсовета					1 200 000,0	-	-	-	-	Снос расселенных МКД – 15 ед.
2.2.2	Рассветовский сельсовет	Администрация Рассветовского сельсовета					2 387 900,0	-	-	-	-	Снос расселенных МКД – 15 ед.
2.2.3	Суриковский сельсовет	Администрация Суриковского сельсовета					-	-	-	-	-	Снос расселенных МКД – 4 ед.

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Стимулирование жилищного строительства
на территории Бирилюсского района»

Информация о распределении планируемых расходов по подпрограммам муниципальной программы

Статус (муниципальная программа, подпрограмма)	Наименование программы, подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы					Итого за 2023-2027 годы
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
Муниципальная программа	«Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района»	всего расходные обязательства по программе, в том числе:	009	X	X	X	13 820,7	1 996,2	1 452,0	50,0	50,0	17 368,9
		Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	4 600,6	1 996,2	1 452, 0	50,0	50,0	8 148,8
		Финансовое управление	015	X	X	X	9 220,1	0	0	0		9 220,1
Подпрограмма 1	«Территориальное планирование, градостроительное зонирование и планировка территории Бирилюсского района»	всего расходные обязательства по подпрограмме, в том числе:	009	X	X	X	3 501,00	400,00	50,00	50,00	50,00	4 051,0
		Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	3 501,0	400,00	50,00	50,00	50,00	4 051,0
Подпрограмма 2	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края»	всего расходные обязательства по подпрограмме, в том числе:	009	X	X	X	10 319,7	1 596,2	1 402,0	0	0	13 317,9
		Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	1 099,6	596,2	1 402,0	0	0	3 097,8
		Финансовое управление	015	X	X	X	9 220,1	1000,0	0	0	0	10 220,1

Приложение № 4
к муниципальной программе
«Стимулирование жилищного строительства
на территории Бирилюсского района»

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы
с учетом источников финансирования, в том числе средств федерального бюджета, краевого бюджета и районного
бюджета

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Оценка расходов (тыс. руб.), годы					Итого за 2023-2027 годы
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
Муниципальная программа	«Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района»	Всего	13 820,7	1 996,2	1 452,0	50,0	50,0	17 368,9
		в том числе:						
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
		краевой бюджет	3 165,3	-	-	-	-	3 165,3
		районный бюджет	10 655,4	1 996,2	1 452,0	50,0	50,0	14 203,6
Подпрограмма 1	«Территориальное планирование, градостроительное зонирование и планировка территории Бирилюсского района»	Всего	3 501,0	400,00	50,00	50,00	50,00	4 051,0
		в том числе:						
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
		краевой бюджет	3 165,3	-	-	-	-	3 165,3
		районный бюджет	335,7	400,00	50,00	50,00	50,00	885,7
Подпрограмма 2	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края»	Всего	10 319,7	1 596,2	1 402,0	0	0	13 317,9
		в том числе:						
		федеральный бюджет						
		краевой бюджет						
		районный бюджет	10 319,7	1 596,2	1 402,0	0		13 317,9