

# **Памятка для арендаторов земельных участков сельскохозяйственного назначения, на которых произрастает лес!**

Администрация Бирилюсского района в рамках соблюдения законодательства напоминает арендаторам земельных участков о необходимости использования своих участков по целевому назначению.

Мы стимулируем вовлечение в оборот земель, которые исторически предназначались для ведения сельскохозяйственной деятельности, но по какой-то причине были заброшены и заросли лесом. Сегодня сложилась парадоксальная ситуация: законным образом использовать лес на землях сельхозназначения невозможно, соответствующая деятельность не регламентирована. А если не использовать - то это является нарушением требований по охране земель сельхозназначения".

Теперь этот правовой пробел устранен, считает вице-премьер. Появились четкие правила использования лесов, растущих на сельхозземлях. У владельцев таких участков теперь есть два года, чтобы определиться с тем, как дальше они собираются использовать свою землю и направить в Россельхознадзор соответствующее уведомление. Но для это надо будет провести соответствующие мероприятия. При этом речь идет о тех случаях, когда лес уже вырос на участке. Новые правила не стимулируют выращивание лесов на сельхозугодиях, которые должны охраняться как средство производства в сельском хозяйстве и основу обеспечения продовольственной безопасности.

"Если соответствующие земли невозможно вернуть в сельхозоборот или это экономически нецелесообразно, предусмотрена возможность организации ведения на них полноценного лесного хозяйства. Такой подход позволит землепользователям рационально распоряжаться земельными участками в соответствии с выбранным назначением с соблюдением всех необходимых природоохранных требований".

Пожароопасный период начинается с наступлением теплой погоды в весеннее время года, и продолжается до наступления дождливой осенней погоды. Именно в это время оголяются и высыхают сорные растения в виде сухостоя на земельных участках сельскохозяйственного назначения, что является подходящей средой для возникновения пожара. Это время травяных палов, которые становятся в ряде случаев настоящим стихийным бедствием для многих регионов России. Травяной пал легко может стать лесным или торфяным пожаром, добраться до населенного пункта и сжечь дома, а также стать причиной отравления людей и животных продуктами горения. Причиной травяных палов нередко становится опасная и неразумная традиция населения поджигать весной сухую траву на полях, чтобы «быстрее убрать прошлогоднюю траву и удобрить землю золой». После пожаров успешно выживает только самая грубая трава и бурьян, прежнего разнотравья уже не будет.

Одним из немаловажных факторов, способствующих усугублению ситуации с пожарами, является зарастание неиспользуемых сельхозземель древесно-кустарниковой и сорной растительностью, особенно если такие участки находятся вблизи лесного массива, и возгорание сухой травянистой и древесно-кустарниковой растительности земельных участках сельскохозяйственного назначения, которые граничат с лесом, приводят к переходу огня на лесные насаждения и возникновению лесных пожаров. Правилами пожарной безопасности в лесах установлено обязательное требование о создании противопожарной минерализованной полосы или проведении очистки от сухой древесно-кустарниковой растительности на земельных участках, граничащих с землями государственного лесного фонда.

Для предотвращения пожара на таких территориях, должны соблюдаться следующие требования пожарной безопасности:

- обеспечена своевременная уборка мусора, сухой растительности и покос травы земельных участков, находящихся в пользовании;

-обеспечена в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова, очистка территории, прилегающей к лесу, от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса, либо отделить лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

В соответствии со статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков (землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков) обязаны соблюдать при использовании земельных участков требования противопожарных и иных правил, нормативов.

На территории Бирилюсского района в ближайшее время будет введен **особый противопожарный режим**, в период действия которого будет введен запрет на разведения костров, сжигания мусора, сухой травянистой растительности. Кроме этого хотелось бы напомнить, что за нарушение требований пожарной безопасности совершенные в условиях особого противопожарного режима влечёт наложение административного штрафа на граждан в размере от 10 000 до 20 000 рублей; на должностных лиц - от 30 000 до 60 000 тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от 60 000 до 80 000 рублей; на юридических лиц - от 400 000 до 800 000 рублей.

Администрация Бирилюсского района обращается ко всем собственникам и арендаторам земельных участков сельскохозяйственного назначения нашего района и просит проявить максимальную ответственность в отношении своих земельных участков.

Дополнительную информацию можно получить:

1. В отделе экономики, градостроительства, земельным и имущественным отношениям администрации Бирилюсского района, по адресу: с. Новобирилюссы, ул. Советская, 130, 2 этаж, каб. 214. Телефон для справок: 2-17-61.